

HOTEL TERME VENA D'ORO S.R.L.

Sede in VIA V.FLACCO, 59 35031 ABANO TERME PD
Codice Fiscale 00249730284 - Rea PD 0090806
P.I.: 00249730284
Capitale Sociale Euro 90000 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	36.742	36.742
Ammortamenti	36.615	36.488
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	127	254
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	5.633.895	5.603.679
Ammortamenti	2.316.749	2.216.948
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	3.317.146	3.386.731
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	-	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	1.000	1.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.000	1.000
Totale immobilizzazioni (B)	3.318.273	3.387.985
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	174.191	207.420
esigibili oltre l'esercizio successivo	19.469	-
Totale crediti	193.660	207.420
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	11.678	3.714
Totale attivo circolante (C)	205.338	211.134
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	6.526	6.178
Totale attivo	3.530.137	3.605.297
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	90.000	90.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	2.447.239	2.447.239
IV - Riserva legale	7.690	7.121
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	135.444	124.621
Varie altre riserve	174.786	174.787
Totale altre riserve	310.230	299.408
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-14.631	-14.631
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	27.672	11.392
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	27.672	11.392
Totale patrimonio netto	2.868.200	2.840.529
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	23.083	19.570

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	165.744	262.301
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	326.643	291.600
esigibili oltre l'esercizio successivo	100.076	149.115
Totale debiti	426.719	440.715
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	46.391	42.182
Totale passivo	3.530.137	3.605.297

Conti d'ordine		
	2012-12-31	2011-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

Conto economico

	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.773.977	1.787.246
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-	-
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-	-
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	468	468
altri	973	15.839
Totale altri ricavi e proventi	1.441	16.307
Totale valore della produzione	1.775.418	1.803.553
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	188.628	191.112
7) per servizi	606.423	629.837
8) per godimento di beni di terzi	-	7.817
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	501.483	489.307
b) oneri sociali	161.321	158.592
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	37.865	38.484
c) trattamento di fine rapporto	37.865	38.484
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	700.669	686.383
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	121.415	125.361
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	127	754
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	121.288	124.607
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	121.415	125.361
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-	-
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	100.389	94.418
Totale costi della produzione	1.717.524	1.734.928
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	57.894	68.625
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	19	37
Totale proventi diversi dai precedenti	19	37
Totale altri proventi finanziari	19	37
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	12.428	11.858
Totale interessi e altri oneri finanziari	12.428	11.858
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-12.409	-11.821
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	725	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	25.628	-
Totale proventi	26.353	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	942	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	551	2
Totale oneri	1.493	2
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	24.860	-2
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	70.345	56.802
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	40.810	43.547
imposte differite	1.863	1.863
imposte anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	42.673	45.410
23) Utile (perdita) dell'esercizio	27.672	11.392